



COMUNE DI SAN VERO MILIS

Provincia di Oristano

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>N. 111 di Reg.</i> <i>Del 03-11-2025</i>	OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE RELATIVE ALL'IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026.
--	---

L'anno duemilaventicinque il giorno tre
nel mese di novembre alle ore 18:26 In San Vero Milis e
nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale composta da:

Tedeschi Luigi	Sindaco	P
Cimino Maria Cristina	Assessora	P
Zaru Daniela	Vice-Sindaca	P
Pintus Andrea	Assessore	P
Carta Arturo	Assessore	A

presenti n. 4 e assenti n. 1.

Presiede l'adunanza il Sindaco Luigi Tedeschi.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Alessandro Murana.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto;

Acquisito sulla stessa, il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 del Responsabile del Servizio competente in ordine alla regolarità tecnica, nonché del Responsabile del Servizio Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Vista la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, recante «Modifiche al Titolo V della Parte seconda della Costituzione», che è intervenuta in maniera sostanziale in relazione ai rapporti ed ai ruoli fra Stato e Regioni;

Rilevato che detta norma ha recepito il principio di sussidiarietà verticale, invertendo il criterio che aveva governato il precedente riparto di competenze legislative tra i due enti, lasciando allo Stato solamente i compiti essenziali che non possono essere soddisfacentemente svolti dalle Regioni e dagli enti locali;

Vista la legge 5 maggio 2009, n. 42, con cui il Governo è stato delegato ad emanare appositi decreti per l'attuazione del federalismo fiscale;

Considerato che la suddetta legge delega ha previsto che sia le Regioni che gli enti locali debbano tendere al perseguimento della perequazione fiscale e dell'autonomia finanziaria, mediante la statuizione di criteri e di principi che dovranno coordinare la finanza pubblica ed il sistema tributario nel suo insieme;

Ravvisato che nell'intento del legislatore devono essere introdotte disposizioni che consentano agli enti locali di finanziare integralmente il normale esercizio delle funzioni pubbliche loro attribuite;

Verificato che la citata legge 42/2009 prevede il superamento graduale, per tutti i livelli istituzionali, del criterio della spesa storica;

Preso atto che al fine della realizzazione delle previsioni dettate dalla normativa richiamata è stato emanato il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale";

Verificato che l'imposta di soggiorno è disciplinata all'art. 4 del richiamato decreto legislativo n. 23/2011;

Considerato che il legislatore ha disposto che non tutti i Comuni possono introdurre l'imposta di soggiorno, in quanto la facoltà è attribuita solo a:

- Comuni capoluogo di provincia;
- Unioni di Comuni;
- Comuni con ampi flussi turistici e città d'arte, inclusi in appositi elenchi regionali;

Rilevato che il nostro Comune è incluso fra i Comuni ad economia prevalentemente turistica, secondo il Decreto Regione Sardegna n. 23 del 30 01 2011, riconosciuti ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. n. 114 del 31/01/1998;

Visto il Decreto istitutivo dell'elenco regionale delle attività turistiche o città d'arte, comma 6, art. 35 del D.L. n. 98 del 06/07/2011, convertito L. n. 111, del 15 07 2011;

Viste le disposizioni del citato art. 4, del D.Lgs. n. 23/2011, che individuano quali soggetti passivi dell'imposta di soggiorno coloro che alloggiano nelle strutture ricettive dei Comuni sopra specificati;

Verificato che l'imposta deve essere applicata secondo criteri di gradualità ed in proporzione al costo del pernottamento e comunque sino all'importo massimo di €5,00 per notte di soggiorno;

Dato atto che le entrate rivenienti dall'applicazione dell'imposta in oggetto saranno inserite nel bilancio triennale in corso di approvazione e che le medesime, considerato l'andamento statistico dei pernottamenti, sono state stimate prudenzialmente per l'anno in corso in 72.000,00 euro;

Preso atto il Comune di San Vero Milis ha approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N.35 del 29 11 2021 l'introduzione dell'imposta di soggiorno e conseguente Regolamento, disciplinando le forme di esenzione, il numero dei pernottamenti da

sottoporre a tassazione, i principali adempimenti per gli operatori economici e le modalità di versamento;

Ritenuto di dover individuare, a norma dell'art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs 18.8.2000 n. 267:

1. la determinazione delle misure dell'imposta, che saranno stabilite con criteri di gradualità e proporzionalità, assumendo, quali obiettivi parametri di riferimento, le tipologie e classificazioni delle strutture;

2. le scadenze dei principali adempimenti cui sono sottoposti gli operatori economici;

3. il periodo dell'anno solare da sottoporre a tassazione, dell'imposta, deve essere stabilito in osservanza dell'art. 2, c. 3, del Regolamento Imposta di Soggiorno, per il quale l'applicazione dell'imposta o delle relative tariffe non può decorre prima del sessantesimo giorno dall'emanazione del regolamento medesimo;

Su conforme proposta del Responsabile del Servizio Gestione Entrate Tributarie;

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e s.m.i.;

Di approvare le tariffe relative all'imposta di soggiorno così come indicato nello schema che segue:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	TARIFFA
pernottamenti ESENTI	gli iscritti all'anagrafe dei residenti dei Comuni dell'Unione dei Comuni Costa del Sinis Terra dei Giganti e della Città di Oristano	ESENTI
pernottamenti ESENTI	minori anni 12	ESENTI
pernottamenti ESENTI	gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistico che prestano attività di assistenza a gruppi, organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo	ESENTI
pernottamenti ESENTI	i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche, per fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti ad eventi calamitosi o di natura straordinaria o per finalità di soccorso umanitario nonché, in caso di calamità naturali e/o altri grandi eventi individuati dall'Amministrazione, tutti i soggetti che prestano servizio di volontariato per la Protezione Civile e/o altre Associazioni	ESENTI
pernottamenti ESENTI	coloro che prestano attività lavorativa presso una delle attività economiche del territorio, nonché gli appartenenti alle forze dell'ordine e/o forze armate che, per ragioni di servizio, alloggiano nel Comune di San Vero Milis, oltre all'eventuale nucleo familiare al seguito	ESENTI
pernottamenti ESENTI	i proprietari e i loro parenti entro il 4° grado, e gli ospiti dei proprietari con presenti col proprietario presso case di residenze private (prima e seconda casa), che non svolgono attività locativa di qualunque natura. Docenti, ricercatori e studenti presenti per motivi di studio o	ESENTI

	ricerca	
Pernottamenti in albergo fino a n. 7 notti	Quattro stelle e oltre	€3,00 a notte.
Pernottamenti in albergo fino a n. 7 notti	Tre stelle	€2,50 a notte.
pernottamenti extralberghieri a n. 7 notti	Agriturismo, B&B, affittacamere, case e appartamenti vacanze, case per ferie, campeggi	€ 1,50 a notte.

Di stabilire che le scadenze di cui all'art. 6 comma 1 del Regolamento di disciplina dell'Imposta di Soggiorno sono così fissate:

a. entro il 16 di ogni mese successivo a quello di riferimento, fatta eccezione per la comunicazione da effettuarsi nel mese di agosto in riferimento al mese di luglio, la quale dovrà essere effettuata entro la data del 20 agosto, il versamento dell'imposta riscossa;

b. entro il 30 Giugno dell'anno successivo, a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, presentazione della dichiarazione cumulativa in via esclusivamente telematica.

- Per l'anno 2026, l'applicazione dell'imposta o delle relative tariffe decorre dal 01/01/2026.

Di dichiarare, con separata votazione ad esito unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL n° 267/00 e ss.mm. e ii.

Pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica:

Il Responsabile del Servizio:

Dr. Andrea Fanari _____

Dr.ssa Antonia Zolo _____

Dr.ssa Raffaella Stucchi _____

Geom. Raimondo Manca _____

Ing. Paolo Sanna _____

Il Segretario Comunale _____

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile:

Il Responsabile del Servizio:

Dr. Andrea Fanari _____

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

F.to Luigi Tedeschi

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Alessandro Murana

In pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10-11-2025

Reg. n. 858

Il Responsabile dell'Albo

F.to Maria Cellina Piga

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Alessandro Murana

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo e d'ufficio.

Il Funzionario Incaricato